


ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PLACAS
CNPJ: 01.611.858/0001-55

Anexo XII – BDI

BDI			ÍNDICES DE REFERÊNCIA	
	Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PLACAS - PA	SEDOP - NOVEMBRO - 2019 DES. - NOVEMBRO - 2019	
	Objeto:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E DAS INSTALAÇÕES		
	Endereço Da Obra:	DIVERSOS IMÓVEIS CONSTANTES DO COMPLEXO PATRIMONIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PLACAS-PA		
	BDI (%):	31,48%		
Responsável Técnico:			SINAPI -	preencher

Cálculo do BDI:

Parcela:	%	1º Quartil/Médio/3º Quartil
AC =	3,00%	médio
DF =	1,23%	médio
R =	1,23%	médio
S + G =	0,80%	médio
I =	16,15%	
COFINS =	9,00%	
PIS =	0,59%	
ISS =	6,00%	
CPRB =	4,50%	
L =	7,40%	médio
BDI =	31,48%	

Definição do BDI:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

- AC = taxa de rateio da Administração Central
- S = taxa representativa de Seguros
- G = taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital
- DF = taxa representativa das despesas financeiras
- L = corresponde ao lucro
- I = taxa representativa dos impostos (PIS, Cofins, ISS e CPRB)
- CPRB = Contribuição Previdenciária sobre a Renda Bruta (MP 669/26-02-15)

Valores do BDI por Tipo de Obra			
Tipos de Obra	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
BDI para itens de Mero Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,00%	14,02%	16,80%

Tipos de Obra	AC (Administração Central)			S+G (Seguro + Garantia)			R (Risco)			DF (Despesa Financeira)			L (Lucro)		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%

BDI para itens de Mero Fornecimento de Materiais e Equi

Parcela BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro + Garantia	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	0,66%	0,85%	0,89%
Despesa Financeira	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	3,50%	5,11%	6,22%

E, ainda segundo essa mesma decisão, para Administração Local, o referencial comparativo utilizado (não os valores, pois não se admite percentual para tal finalidade, mas sim valores em moeda corrente) é:

Percentual de Administração Local Inserido no Custo Direto	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	3,49%	6,23%	8,67%



Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PLACAS -PA
Objeto:	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA E DAS INSTALAÇÕES
Endereço Da Obra:	DIVERSOS IMÓVEIS CONSTANTES DO COMPLEXO PATRIMONIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PLACAS-PA
BDI (%):	31,48%
Responsável Técnico:	

ÍNDICES DE REFERÊNCIA	
SEDOP - NOVEMBRO - 2019	SINAPI -
DES. - NOVEMBRO - 2019	

Cálculo do BDI: preencher

Parcela:	%	1º Quartil/Médio/3º Quartil
AC =	3,00%	médio
DF =	1,23%	médio
R =	1,23%	médio
S + G =	0,80%	média
I =	13,15%	
COFINS =	3,00%	
PIS =	0,65%	
ISS =	5,00%	
CPRB =	4,50%	
L =	7,40%	médio
BDI =	31,48%	

Definição do BDI:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = taxa de rateio da Administração Central
 S = taxa representativa de Seguros
 G = taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital
 DF = taxa representativa das despesas financeiras
 L = corresponde ao lucro
 I = taxa representativa dos impostos (PIS, Cofins, ISS e CPRB)
 CPRB = Contribuição Previdenciária sobre a Renda Bruta (MP 669/26-02-15)

Valores do BDI por Tipo de Obra			
Tipos de Obra	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%
Construção de Rodovias e Ferrovias	19,60%	20,97%	24,23%
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coletas de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%
Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00%	25,84%	27,86%
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80%	27,48%	30,95%
BDI para Itens de Mero Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,00%	14,02%	16,80%

Tipos de Obra	AC (Administração Central)			S+G (Seguro + Garantia)			R (Risco)			DF (Despesa Financeira)			L (Lucro)		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%

BDI para Itens de Mero Fornecimento de Materiais e Equi

Parcela BDI	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro + Garantia	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	0,66%	0,85%	0,89%
Despesa Financeira	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	3,50%	5,11%	6,22%

E, ainda segundo essa mesma decisão, para Administração Local, o referencial comparativo utilizado (não os valores, pois não se admite percentual para tal finalidade, mas sim valores em moeda corrente) é:

Percentual de Administração Local Inserido no Custo Direto	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construção de Edifícios	3,49%	6,23%	8,87%